

SICUREZZA ANTINCENDIO: OBBLIGO DI QUALIFICA PER I TECNICI MANUTENTORI

A partire dal 26 settembre 2026 entrerà pienamente in vigore l'**obbligo di qualifica per i Tecnici Manutentori Antincendio (TMQ)**, previsto dal **D.M. 1° settembre 2021** ("Decreto Controlli"), come modificato dal **D.M. 15 luglio 2025**.

Cosa prevede la normativa

La normativa stabilisce che le attività di controllo, verifica e manutenzione dei principali presidi e impianti antincendio dovranno essere eseguite da personale in possesso della specifica **qualifica di Tecnico Manutentore Antincendio Qualificato (TMQ)**.

L'obbligo riguarda, tra gli altri:

- estintori portatili e carrellati;
- reti idranti e naspi;
- sistemi di evacuazione fumo e calore;
- sistemi di rivelazione e segnalazione incendio;
- impianti di spegnimento automatici e manuali.



La qualifica viene conseguita attraverso il superamento di un apposito **esame di valutazione**, che comprende prove teoriche e pratiche. Per i tecnici con esperienza pregressa sono previste specifiche modalità di accesso alla valutazione.

Cosa devono fare le aziende

Dal **26 settembre 2026**, le aziende che affidano a ditte esterne la manutenzione dei propri impianti e presidi antincendio dovranno prestare particolare attenzione alla verifica dell'idoneità tecnico-professionale dei fornitori, accertando che gli operatori incaricati delle attività siano in possesso della qualifica prevista dalla normativa. È pertanto opportuno:

1. **Verificare con i propri manutentori** lo stato di conseguimento della qualifica dei tecnici che operano presso la propria azienda;
2. **Conservare la documentazione relativa alle qualifiche** dei manutentori incaricati;
3. **Aggiornare, ove necessario, i contratti e i capitolati di manutenzione**, prevedendo l'impiego di personale qualificato;
4. In caso di manutenzione effettuata con **personale interno**, verificare per tempo che gli addetti siano in possesso dei requisiti previsti.

Registro dei Controlli Antincendio

Resta inoltre fondamentale la corretta compilazione e conservazione del **Registro dei Controlli Antincendio**, nel quale devono essere documentate le attività di controllo e manutenzione effettuate sui presidi e sugli impianti antincendio.

Indicazioni operative

In vista dell'entrata in vigore dell'obbligo, si consiglia alle aziende di **contattare i propri fornitori di manutenzione antincendio e richiedere conferma formale del possesso o del conseguimento della qualifica dei tecnici incaricati**. La verifica preventiva consentirà di garantire la continuità delle attività di manutenzione e di mantenere gli adempimenti aziendali in linea con quanto previsto dalla normativa vigente.